

# INDICE

## MATEMATICA APPLICATA

<b>CAPITOLO 1: REGIMI FINANZIARI</b>	<b>1</b>
1. Operazioni finanziarie	1
2. Il tempo	2
3. Tasso unitario di interesse	3
4. Capitale iniziale, interesse e montante	4
5. Regimi finanziari	4
6. Regime di capitalizzazione semplice	5
7. Rappresentazione grafica dell'interesse e del montante	7
8. Problemi inversi	8
9. Regime di capitalizzazione composta	9
10. Rappresentazione grafica del montante e dell'interesse	11
11. Montante per un numero non intero di periodi	12
12. Problemi inversi	13
13. Operazioni di sconto	18
14. Lo sconto commerciale	18
15. Lo sconto razionale	19
16. Lo sconto composto	21
17. Confronto tra le leggi di sconto	22
18. Trasporto dei capitali nel tempo	23
19. Tassi equivalenti	24
20. Tassi nominali convertibili	26
21. Leggi scindibili e non scindibili	27
22. Equivalenza finanziaria	30
23. Esercizi	32
<b>CAPITOLO 2: LE RENDITE CERTE</b>	<b>67</b>
1. Le progressioni	67
2. Definizione e classificazione di rendita	70
3. Montante di una rendita immediata posticipata	72
4. Montante di una rendita immediata anticipata	74
5. Valore attuale di una rendita posticipata	76
6. Valore attuale di una rendita anticipata	77
7. Rendite temporanee differite	79

8. Rendite perpetue	81
9. Problemi inversi	84
10. Esercizi	89
<b>CAPITOLO 3: COSTITUZIONE DI UN CAPITALE</b>	<b>122</b>
1. Costituzione di un capitale	122
2. Esercizi	126
<b>CAPITOLO 4: RIMBORSO DI PRESTITI</b>	<b>135</b>
1. Generalità sul rimborso dei prestiti	135
2. Valore di un prestito	136
3. Rimborso globale	136
4. Rimborso globale con pagamento periodico degli interessi	137
5. Ammortamento a due tassi o americano	138
6. Ammortamento uniforme o a quote costanti di capitale (italiano)	140
7. Ammortamento progressivo o a rate costanti (francese)	142
8. Il leasing finanziario	147
9. Cenni sul rimborso di prestiti divisi	149
10. Esercizi	153